

İLAN
İSTANBUL VALİLİĞİNDEN
JEOTERMAL KAYNAK VE DOĞAL MİNERALLİ SU
ARAMA RUHSATLI SAHALAR

1- İhale Konusu İşler:

5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 10 uncu maddesinin 1 inci fıkrası (c) bendi ve aynı Kanuna bağlı Uygulama Yönetmeliğinin 17 inci maddesi hükümleri kapsamında, aşağıda bilgileri verilen Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sulara ait Ruhsat sahalarının, 2886 sayılı Kanunun 45 inci maddesi uyarınca yapılan ihalelerin bitiş tarihinden itibaren 15 gün içinde, aynı kanunun 49 uncu maddesi gereğince Pazarlık usulü ile ayrı ayrı ihaleleri yapılacaktır.

1. İstanbul İli, **Kadıköy** İlçesi hudutları dahilinde **1433,13** hektar alana sahip, **G22A1** paftasında ve aşağıda koordinatları verilen **3335288** Erişim No'lu saha,

	<u>1. Nokta</u>	<u>2. Nokta</u>	<u>3. Nokta</u>	<u>4. Nokta</u>
Sağa (Y)	670000	674250	676500	676600
Yukarı(X)	4538250	4539750	4538000	4535250

2. İstanbul İli, **Eyüpsultan** İlçesi, Kemerburgaz Mevkii hudutları dahilinde **354,22** hektar alana sahip, **F21C2** paftasında ve aşağıda koordinatları verilen **3338506** Erişim No'lu saha,

	<u>1.Nokta</u>	<u>2.Nokta</u>	<u>3.Nokta</u>	<u>4.Nokta</u>	<u>5.Nokta</u>	<u>6.Nokta</u>	<u>7.Nokta</u>
Sağa (Y)	659882	659996	660029	659880	660080	660184	660245
Yukarı (X)	4560098	4560196	4559966	4559514	4559030	4558877	4558444
	<u>8.Nokta</u>	<u>9.Nokta</u>	<u>10.Nokta</u>	<u>11.Nokta</u>	<u>12.Nokta</u>	<u>13.Nokta</u>	
Sağa (Y)	658768	658752	658742	658550	658260	659882	
Yukarı (X)	4558542	4559398	4559433	4559555	4560900	4561000	

3. İstanbul İli, **Eyüpsultan** İlçesi hudutları dahilinde **347,35** hektar alana sahip, **F21c2**, paftasında ve aşağıda koordinatları verilen **3338507** Erişim No'lu saha,

	<u>1.Nokta</u>	<u>2.Nokta</u>	<u>3.Nokta</u>	<u>4.Nokta</u>
Sağa (Y)	660250	661282	659852	658768
Yukarı (X)	4558438	4556291	4556031	4558542

4. İstanbul İli, **Eyüpsultan**, **Kağıthane**, **Şişli**, **Gaziosmanpaşa** İlçeleri, hudutları dahilinde **2393,92** hektar alana sahip, **F21c3**, **F22d4** paftalarında ve aşağıda koordinatları verilen **3339117** Erişim No'lu saha,

1.Poligon

	<u>1.Nokta</u>	<u>2.Nokta</u>	<u>3.Nokta</u>	<u>4.Nokta</u>	<u>5.Nokta</u>	<u>6.Nokta</u>	<u>7.Nokta</u>
Sağa (Y)	664692	664739	663962	664411	667784	667810	667764
Yukarı(X)	4546957	4549869	4552056	4552016	4552432	4552206	4552187
	<u>8.Nokta</u>	<u>9.Nokta</u>	<u>10.Nokta</u>	<u>11.Nokta</u>			
Sağa (Y)	668000	668069	668350	664749			
Yukarı(X)	4550000	4550000	4547600	4546884			

2.Poligon

	<u>1.Nokta</u>	<u>2.Nokta</u>	<u>3.Nokta</u>	<u>4.Nokta</u>	<u>5.Nokta</u>
Sağa (Y)	660825	661503	661318	659400	660700
Yukarı(X)	4552078	4548114	4547523	4552400	4552653

3.Poligon

	<u>1.Nokta</u>	<u>2.Nokta</u>	<u>3.Nokta</u>	<u>4.Nokta</u>	<u>5.Nokta</u>
Sağa (Y)	661925	660734	663552	663824	661929
Yukarı(X)	4552069	4552659	4553209	4552068	4552074

5. İstanbul İli, **Maltepe** İlçesi, hudutları dahilinde **2083,59** hektar alana sahip, **G22a1-G22a2** paftalarında ve aşağıda koordinatları verilen **3347801** Erişim No'lu saha,

	<u>1.Nokta</u>	<u>2.Nokta</u>	<u>3.Nokta</u>	<u>4.Nokta</u>	<u>5.Nokta</u>	<u>6.Nokta</u>
Sağa (Y)	676539	677404	679991	680500	681490	683000
Yukarı (X)	4536939	4537443	4535850	4535000	4534928	4534000
	<u>7.Nokta</u>	<u>8.Nokta</u>	<u>9.Nokta</u>	<u>10.Nokta</u>	<u>11.Nokta</u>	
Sağa (Y)	684133	683598	681245	679133	676600	
Yukarı (X)	4532908	4532062	4532949	4531500	4535300	

6. İstanbul İli, **Eyüpsultan, Fatih, Bayrampaşa, Gaziosmanpaşa** İlçeleri, hudutları dahilinde **4439,94** hektar alana sahip, **F21c3** paftasında ve aşağıda koordinatları verilen **3350726** Erişim No'lu saha,

	<u>1.Nokta</u>	<u>2.Nokta</u>	<u>3.Nokta</u>	<u>4.Nokta</u>	<u>5.Nokta</u>	<u>6.Nokta</u>	<u>7.Nokta</u>
Sağa (Y)	657500	660187	661318	661503	661112	663400	664356
Yukarı (X)	4550400	4550399	4547523	4548114	4550399	4550399	4550114
	<u>8.Nokta</u>	<u>9.Nokta</u>	<u>10.Nokta</u>	<u>11.Nokta</u>	<u>12.Nokta</u>	<u>13.Nokta</u>	<u>14.Nokta</u>
Sağa (Y)	664728	664692	662750	665950	667300	666900	665000
Yukarı (X)	4549199	4546955	4546400	4542850	4542660	4540800	4540854
	<u>15.Nokta</u>	<u>16.Nokta</u>	<u>17.Nokta</u>	<u>18.Nokta</u>	<u>19.Nokta</u>		
Sağa (Y)	665000	662200	661120	657874	657724		
Yukarı (X)	4541964	4543509	4545000	4545000	4548930		

7. İstanbul İli, **Maltepe, Kartal, Sancaktepe** İlçeleri, hudutları dahilinde **1368,50** hektar alana sahip, **G22a2** paftasında ve aşağıda koordinatları verilen **3350727** Erişim No'lu saha,

	<u>1.Nokta</u>	<u>2.Nokta</u>	<u>3.Nokta</u>	<u>4.Nokta</u>	<u>5.Nokta</u>	<u>6.Nokta</u>
Sağa (Y)	683007	686000	686000	686414	687318	687000
Yukarı (X)	4535000	4535000	4537853	4538751	4538347	4537400
	<u>7.Nokta</u>	<u>8.Nokta</u>	<u>9.Nokta</u>	<u>10.Nokta</u>	<u>11.Nokta</u>	<u>12.Nokta</u>
Sağa (Y)	687000	686000	686000	683597	684133	683000
Yukarı (X)	4533441	4533607	4531157	4532061	4532908	4534000

8. İstanbul İli, **Sultanbeyli, Pendik** İlçeleri hudutları dahilinde **4142,84** hektar alana sahip, **G22a2, G22a3, G22b1, G22b4, F22c4**, paftalarında ve aşağıda koordinatları verilen **3350728** Erişim No'lu saha,

	<u>1.Nokta</u>	<u>2.Nokta</u>	<u>3.Nokta</u>	<u>4.Nokta</u>	<u>5.Nokta</u>	<u>6.Nokta</u>	<u>7.Nokta</u>	<u>8.Nokta</u>
Sağa (Y)	688631	689178	691000	691000	691800	691800	689994	689725
Yukarı (X)	4529169	4530000	4530000	4532502	4533100	4537400	4537400	4541778
	<u>9.Nokta</u>	<u>10.Nokta</u>	<u>11.Nokta</u>	<u>12.Nokta</u>	<u>13.Nokta</u>	<u>14.Nokta</u>	<u>15.Nokta</u>	
Sağa (Y)	690612	696000	695031	694183	691031	689543	689419	
Yukarı (X)	4542243	4538000	4535719	4535206	4527236	4527246	4528471	

9. İstanbul İli, **Beşiktaş, Beyoğlu, Şişli** İlçeleri, hudutları dahilinde **3116,03** hektar alana sahip, **F22c3, F21d4** paftalarında ve aşağıda koordinatları verilen **3350729** Erişim No'lu saha,

	<u>1.Nokta</u>	<u>2.Nokta</u>	<u>3.Nokta</u>	<u>4.Nokta</u>	<u>5.Nokta</u>	<u>6.Nokta</u>
Sağa (Y)	665950	662750	663721	668350	668069	671737
Yukarı (X)	4542850	4546400	4546677	4547600	4550000	4550000
	<u>7.Nokta</u>	<u>8.Nokta</u>				
Sağa (Y)	672380	670850				
Yukarı (X)	4549245	4546150				

10. İstanbul İli, **Ümraniye, Üsküdar, Ataşehir** İlçeleri, hudutları dahilinde **4225,54** hektar alana sahip, **G22a1-F22d3-F22d4** paftalarında ve aşağıda koordinatları verilen **3350730** Erişim No'lu saha,

	<u>1.Nokta</u>	<u>2.Nokta</u>	<u>3.Nokta</u>	<u>4.Nokta</u>	<u>5.Nokta</u>
Sağa (Y)	672350	672842	680160	680527	675155
Yukarı (X)	4546200	4548000	4547241	4546309	4540151
	<u>6.Nokta</u>	<u>7.Nokta</u>			
Sağa (Y)	674250	671447			

Yukarı (X)	4539750	4545612
-------------------	---------	---------

11. İstanbul İli, **Ataşehir, Ümraniye, Maltepe** İlçeleri, hudutları dahilinde **4519,04** hektar alana sahip, **G22a1-G22a2-F22d3** paftalarında ve aşağıda koordinatları verilen **3350731** Erişim No'lu saha,

	<u>1.Nokta</u>	<u>2.Nokta</u>	<u>3.Nokta</u>	<u>4.Nokta</u>	<u>5.Nokta</u>
Sağa (Y)	680600	684300	680500	680500	679627
Yukarı (X)	4546350	4539500	4539500	4536561	4536072
	<u>6.Nokta</u>	<u>7.Nokta</u>			
Sağa (Y)	676500	674582			
Yukarı (X)	4538000	4539491			

12. İstanbul İli, **Sancaktepe, Çekmeköy, Ümraniye** İlçeleri, hudutları dahilinde **4709,20** hektar alana sahip, **G22a2-G22b1-F22c4-F22d3** paftalarında ve aşağıda koordinatları verilen **3350735** Erişim No'lu saha,

	<u>1.Nokta</u>	<u>2.Nokta</u>	<u>3.Nokta</u>	<u>4.Nokta</u>	<u>5.Nokta</u>	<u>6.Nokta</u>
Sağa (Y)	689741	687833	686921	686760	684300	681152
Yukarı (X)	4537400	4538136	4538525	4539500	4539500	4545328
	<u>7.Nokta</u>	<u>8.Nokta</u>	<u>9.Nokta</u>	<u>10.Nokta</u>	<u>11.Nokta</u>	
Sağa (Y)	681741	690000	690000	689725	689934	
Yukarı (X)	4546137	4544600	4542735	4541778	4538370	

13. İstanbul İli, **Bahçelievler, Bağcılar, Küçükçekmece** İlçeleri hudutları dahilinde **3919,53** hektar alana sahip, **F21c3-F21c4-G21b1** paftalarında ve aşağıda koordinatları verilen **3357594** Erişim No'lu saha,

	<u>1.Nokta</u>	<u>2.Nokta</u>	<u>3.Nokta</u>	<u>4.Nokta</u>	<u>5.Nokta</u>
Sağa (Y)	651951	650288	657844	658044	657500
Yukarı (X)	4540297	4545800	4545800	4540574	4539741

14. İstanbul İli, **Çatalca** İlçesi, hudutları dahilinde **1439,14** hektar alana sahip, **F20c2-F20c3-F21d4** paftalarında ve aşağıda koordinatları verilen **3363862** Erişim No'lu saha,

	<u>1.Nokta</u>	<u>2.Nokta</u>	<u>3.Nokta</u>	<u>4.Nokta</u>
Sağa (Y)	621773	626338	624455	620492
Yukarı (X)	4557877	4552004	4551134	4555970

15. İstanbul İli, **Beykoz** İlçesi, hudutları dahilinde **1194,88** hektar alana sahip, **F22d1-F22d2** paftalarında ve aşağıda koordinatları verilen **3363866** Erişim No'lu saha,

	<u>1.Nokta</u>	<u>2.Nokta</u>	<u>3.Nokta</u>	<u>4.Nokta</u>	<u>5.Nokta</u>	<u>6.Nokta</u>	<u>7.Nokta</u>
Sağa (Y)	675159	675200	676947	681248	683000	683000	681464
Yukarı (X)	4559411	4560556	4561158	4561387	4560304	4558324	4558672
	<u>8.Nokta</u>	<u>9.Nokta</u>					
Sağa (Y)	680600	677252					
Yukarı (X)	4560000	4560000					

16. İstanbul İli, **Çatalca** İlçesi, hudutları dahilinde **1339,69** hektar alana sahip, **F21a4-F20b3-F20b4-F20c1-F20c2** paftalarında ve aşağıda koordinatları verilen **3385474** Erişim No'lu saha,

1. POLİGON

	<u>1.Nokta</u>	<u>2.Nokta</u>	<u>3.Nokta</u>	<u>4.Nokta</u>	<u>5.Nokta</u>	<u>1.Nokta</u>	<u>2.Nokta</u>	<u>3.Nokta</u>	<u>4.Nokta</u>	<u>5.Nokta</u>
Sağa (Y)	625583	621138	620137	619800	625585	613976	614440	616268	615996	614697
Yukarı(X)	4573168	4570326	4570329	4571266	4574530	4567126	4568000	4568000	4567042	4566214

3. POLİGON

	<u>1.Nokta</u>	<u>2.Nokta</u>	<u>3.Nokta</u>	<u>4.Nokta</u>	<u>5.Nokta</u>
Sağa (Y)	615611	615994	616950	616464	615719
Yukarı(X)	4572567	4573482	4573193	4570792	4571446

2-Tahmin edilen Bedel:

	İLÇE	ERİŞİM NO	ALAN (HEKTAR)	MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	KADIKÖY	3335288	1433.13	54,738.78 ₺	1,642.16 ₺	28.09.2020	10:00
2	EYÜPSULTAN	3338506	354.22	54,738.78 ₺	1,642.16 ₺	28.09.2020	10:10
3	EYÜPSULTAN	3338507	347.35	54,738.78 ₺	1,642.16 ₺	28.09.2020	10:20
4	EYÜPSULTAN-KAĞITHANE-ŞİŞLİ-GAZİOSMANPAŞA	3339117	2393.92	85,321.49 ₺	2,559.64 ₺	28.09.2020	10:30
5	MALTEPE	3347801	2083.59	74,704.54 ₺	2,241.14 ₺	28.09.2020	10:40
6	EYÜPSULTAN-FATİH-BAYRAMPAŞA-GAZİOSMANPAŞA	3350726	4439.94	155,319.52 ₺	4,659.59 ₺	28.09.2020	10:50
7	MALTEPE-KARTAL-SANCAKTEPE	3350727	1368.50	54,738.78 ₺	1,642.16 ₺	28.09.2020	11:00
8	SULTANBEYLİ-PENDİK	3350728	4142.84	145,155.19 ₺	4,354.66 ₺	28.09.2020	11:10
9	BEŞİKTAŞ-BEYOĞLU-ŞİŞLİ	3350729	3116.03	110,026.18 ₺	3,300.79 ₺	28.09.2020	11:20
10	ÜMRANİYE-ÜSKÜDAR-ATAŞEHİR	3350730	4225,54	147.984,51 ₺	4.439,54 ₺	28.09.2020	11:30
11	ATAŞEHİR-ÜMRANİYE-MALTEPE	3350731	4519,04	158.025,67 ₺	4.740,77 ₺	28.09.2020	11:40
12	SANCAKTEPE-ÇEKMEKÖY-ÜMRANİYE	3350735	4709,20	164.531,39 ₺	4.935,94 ₺	28.09.2020	11:50
13	BAHÇELİEVLER- BAĞCILAR-KÜÇÜKÇEKMECE	3357594	3919,53	137.515,36 ₺	4.125,46 ₺	28.09.2020	12:00
14	ÇATALCA	3363862	1439,14	54.738,78 ₺	1.642,16 ₺	28.09.2020	12:10
15	BEYKOZ	3363866	1194,88	54.738,78 ₺	1.642,16 ₺	28.09.2020	12:20
16	ÇATALCA	3385474	1339,69	54.738,78 ₺	1.642,16 ₺	28.09.2020	12:30

3-İhale Şartname ve Eklerinin:

- a) Alınacağı Yer : İstanbul Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı - Doğal Kaynaklar, Ruhsat ve Kültür Varlıkları Müdürlüğü- **Hirka-i Şerif Mah.Adnan Menderes Vatan Bulvarı No:64 Fatih-İSTANBUL**
- b) Hangi Şartlarda Alınacağı : -İhaleye gidecek olan isteklilerin şartname ve eklerini, **500,00.-TL** bedel karşılığında satın almaları zorunludur.
-İstenildiğinde İhale şartname ve ekleri ücretsiz olarak mesai saatleri içerisinde yukarıda yazılı adreste görülebilir.
-Şartname bedeli İstanbul Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğü'nün **TR89 0001 0008 8900 0010 0050 69 IBAN** no'lu hesabına yatırılacaktır.

4-İhalenin:

- a) Yapılacağı Yer : İstanbul Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı - Doğal Kaynaklar, Ruhsat ve Kültür Varlıkları Müdürlüğü toplantı salonu. İstanbul Valiliği Ek Hizmet Binası, Hirka-i Şerif Mah. Adnan Menderes Vatan Bulvarı No:64 Fatih/İSTANBUL
- b) Yapılacağı Tarih/Saat : Yukarıdaki tabloda belirtilen tarih ve saatlerde ayrı ayrı yapılacaktır.
- c) Usulü : 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesine göre Açık Teklif Artırma Usulü

5- Tekliflerin :

- a) Verileceği Yer : İstanbul Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı - Doğal Kaynaklar, Ruhsat ve Kültür Varlıkları Müdürlüğü toplantı salonu. İstanbul Valiliği Ek Hizmet Binası, Hirka-i Şerif Mah. Adnan Menderes Vatan Bulvarı No:64 Fatih/İSTANBUL adresinde toplanacak komisyona verilecektir.
- b) Son Teklif Verme Tarih/Saat : 28.09.2020 Pazartesi günü ihale saatine kadar.

6- İhaleye Katılma Belgeleri:

İhaleye katılacaklar aşağıdaki belgeleri teklif zarfı içerisinde ihale komisyonuna sunacaklardır.

- a) Tebligat için adres beyanı ve ayrıca irtibat için telefon ve varsa faks numarası.

b) Gerçek kiři istekliler;

- 1- Yılı içerisinde alınmış yerleşim yeri belgesi.
- 2- Noter onaylı İmza Sirkülerinin aslı veya kurumca onaylı sureti.
- 3- T.C. kimlik numarasını içeren yıl içerisinde alınmış onaylı nüfus cüzdanı sureti.

c) Tüzel kiři istekliler;

1-Tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, İlk ilan veya ihale tarihinin içerisinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge.

2-Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren Ticaret Sicil Gazetesi veya bu hususları tevsik eden belgeler ile Yönetimin noter onaylı imza sirkülerinin aslı veya kurumca onaylı sureti.

3- Bağlı olduğu vergi dairesi, İli ve vergi numarasını gösterir, yıl içerisinde alınmış, onaylı vergi levhası.

d) İstekliler adına vekâleten iştirak ediliyorsa istekli adına teklifte bulunacak olan kişilerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenlerin noter onaylı imza sirkülerinin aslı veya kurumca onaylı sureti.

e) Ortak girişim olması halinde, noter tasdikli ortak girişim beyannamesi.

f) Yurt dışından yapılacak olan başvurularda istenilen belgelerin tümünün T.C. Başkonsolosluklarınca veya T.C. Dışişleri Bakanlığınca onaylı olması gerekmektedir.

g) İstanbul Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı Doğal Kaynaklar, Ruhsat ve Kültür Varlıkları Müdürlüğünden alınan, okuyup kabul edildiğine dair her sayfası imzalanmış ihale şartnamesi.

h) İhale konusu işe ait yukarıda belirtilen geçici teminat miktarının Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının Vakıfbank **TR91 0001 5001 5800 7305 4411 72 IBAN no'lu hesabına yatırıldığına dair makbuz veya banka teminat mektubu.**

ı) Şartname ve eklerini satın aldıklarına dair vezne alındı makbuzu.

i) 15 gün içerisinde alınmış vergi borcu yoktur yazısı.

7- İsteklilerin 5686 Sayılı Jeotermal Kaynaklar Ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 4 üncü maddesinde belirtilen; medeni hakları kullanmaya ehil Türkiye Cumhuriyeti vatandaşı olması, statüsünde jeotermal kaynaklar ve doğal mineralli sularla ilgili faaliyet yapabileceği hususu yer alan Türkiye Cumhuriyeti kanunlarına göre kurulmuş tüzel kişiliği haiz şirket olması gerekmektedir.

8- İhaleye katılmak isteyenlerin, ihale şartnamesinde ve ilanda öngörülen belgelerin aslını veya noter tasdikli suretlerini sıra numaralı alındılar karşılığında en geç ihale saatine kadar, ihale komisyonu başkanlığına teslim etmeleri gerekmektedir.

9- Belirtilen tarih ve saatten sonra verilen teklifler, telgraf veya faks ile yapılacak müracaatlar ve postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.

10- Komisyon, ihaleyi yapıp yapmamakla serbesttir.

İLAN OLUNUR