

**İLAN**  
**İSTANBUL VALİLİĞİNDEN**  
**JEOTERMAL KAYNAK VE DOĞAL MİNERALLİ SU**  
**ARAMA RUHSATLI SAHALAR**

**1- İhale Konusu İşler:**

5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 10 uncu maddesinin 1 inci fıkrası (c) bendi ve aynı Kanuna bağlı Uygulama Yönetmeliğininin 17 inci maddesi hükümleri kapsamında, aşağıda bilgileri verilen Jeotermal Kaynaklar/ Doğal Mineralli Sular Ruhsat sahalarının, 2886 sayılı Kanunun 45 inci maddesine göre Açık Teklif Artırma Usulü ile ayrı ayrı ihaleleri yapılacaktır.

1. İstanbul İli, **Kartal** İlçesi Yakacık mevkiinde **1839** hektar alana sahip, **G22a2-G22b1** paftasında ve aşağıda koordinatları verilen **3256336** Erişim No'lu saha,

	<b>1. Nokta</b>	<b>2. Nokta</b>	<b>3. Nokta</b>	<b>4. Nokta</b>	<b>5. Nokta</b>	<b>6. Nokta</b>
<b>Sağa (Y)</b>	691800	691800	689500	689500	687000	687000
<b>Yukarı (X)</b>	4537400	4533100	4533100	4534000	4534000	4537400

2. İstanbul İli, **Arnavutköy-Eyüpsultan-Başakşehir** İlçeleri hudutları dahilinde **2053,47** hektar alana sahip, **F21c1-F21d2** paftalarında ve aşağıda koordinatları verilen **3342023** Erişim No'lu saha,

	<b>1. Nokta</b>	<b>2. Nokta</b>	<b>3. Nokta</b>	<b>4. Nokta</b>	<b>5. Nokta</b>	<b>6. Nokta</b>	<b>7. Nokta</b>
<b>Sağa (Y)</b>	646712	647803	648750	648622	649785	654208	651525
<b>Yukarı (X)</b>	4559549	4560097	4560417	4560509	4561094	4557094	4555028

3. İstanbul İli, **Kartal** İlçesi hudutları dahilinde **1416,46** hektar alana sahip, **G22a2-G22b1** paftalarında ve aşağıda koordinatları verilen **3361153** Erişim No'lu saha,

	<b>1.Nokta</b>	<b>2.Nokta</b>	<b>3.Nokta</b>	<b>4.Nokta</b>	<b>5.Nokta</b>	<b>6.Nokta</b>	<b>7.Nokta</b>
<b>Sağa (Y)</b>	686000	688587	689500	691000	691000	688954	688042
<b>Yukarı (X)</b>	4533607	4533177	4532791	4533100	4530000	4530000	4530388
	<b>8.Nokta</b>						
<b>Sağa (Y)</b>	686000						
<b>Yukarı (X)</b>	4531157						

4. İstanbul İli, **Beykoz** İlçesi hudutları dahilinde **4254,12** hektar alana sahip **F22d1-F22d2-F22d3-F22d4** paftalarında ve aşağıda koordinatları verilen **3361154** Erişim No'lu saha,

	<b>1.Nokta</b>	<b>2.Nokta</b>	<b>3.Nokta</b>	<b>4.Nokta</b>	<b>5.Nokta</b>	<b>6.Nokta</b>	<b>7.Nokta</b>
<b>Sağa (Y)</b>	683268	682023	681045	680160	678000	678000	682000
<b>Yukarı (X)</b>	4555000	4546946	4546800	4547241	4547464	4556500	4556500
	<b>8.Nokta</b>						
<b>Sağa (Y)</b>	682000						
<b>Yukarı (X)</b>	4555000						

5. İstanbul İli, **Sarıyer** İlçesi hudutları dahilinde **3448,68** hektar alana sahip, **F21c2-F21b3-F22d1** paftalarında ve aşağıda koordinatları verilen **3361155** Erişim No'lu saha,

	<b>1.Nokta</b>	<b>2.Nokta</b>	<b>3.Nokta</b>	<b>4.Nokta</b>	<b>5.Nokta</b>	<b>6.Nokta</b>	<b>7.Nokta</b>
<b>Sağa (Y)</b>	662500	669700	669700	668949	663000	663000	662587
<b>Yukarı (X)</b>	4570500	4568000	4564087	4563440	4564949	4568000	4568899

6. İstanbul İli, Sarıyer İlçesi hudutları dahilinde **4050,75** hektar alana sahip, **F22d1-F22a4** paftalarında ve aşağıda koordinatları verilen **3361156** Erişim No'lu saha,

	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta	5.Nokta	6.Nokta	7.Nokta
Sağa (Y)	669700	669700	670750	674000	677550	676739	675816
Yukarı (X)	4563419	4568000	4569550	4569200	4567200	4563571	4563206

	8.Nokta	9.Nokta
Sağa (Y)	673172	672207
Yukarı (X)	4563574	4563350

7. İstanbul İli, Çekmeköy İlçesi hudutları dahilinde **399,55** hektar alana sahip, **F22d3** paftasında ve aşağıda koordinatları verilen **3303447** Erişim No'lu saha,

### 1.POLİGON

	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta	5.Nokta	6.Nokta	7.Nokta	8.Nokta
Sağa (Y)	686399	686347	686335	686342	685000	685000	687000	687000
Yukarı(X)	4546868	4546892	4546877	4546812	4546000	4548000	4548000	4546863

### 2.POLİGON

	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta	5.Nokta	6.Nokta	7.Nokta
Sağa (Y)	686342	686377	686410	686399	687000	687000	685000
Yukarı(X)	4546812	4546801	4546846	4546868	4546863	4546000	4546000

### 2-Tahmin edilen Bedel:

	İLÇE	ERİŞİM NO	ALAN (HEKTAR)	MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	KARTAL	3256336	1839.00	72.379,96 ₺	2.171,40 ₺	22.03.2021	10:00
2	ARNAVUTKÖY-EYÜPSULTAN-BAŞAKŞEHİR	3342023	2053.47	80.385,80 ₺	2.411,57 ₺	22.03.2021	10:10
3	KARTAL	3361153	1416.46	59.725,49 ₺	1.791,76 ₺	22.03.2021	10:20
4	BEYKOZ	3361154	4254.12	162.532,77 ₺	4.875,98 ₺	22.03.2021	10:30
5	SARIYER	3361155	3448.68	132.466,90 ₺	3.974,01 ₺	22.03.2021	10:40
6	SARIYER	3361156	4050.75	154.941,27 ₺	4.648,24 ₺	22.03.2021	10:50
7	ÇEKMEKÖY	3303447	399.55	59.725,49 ₺	1.791,76 ₺	22.03.2021	11:00

### 3-İhale Şartname ve Eklerinin:

- a) Alınacağı Yer : İstanbul Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı - Doğal Kaynaklar, Ruhsat ve Kültür Varlıkları Müdürlüğü- **Hirka-i Şerif Mah.Adnan Menderes Vatan Bulvarı No:64 Fatih-İSTANBUL**
- b) Hangi Şartlarda Alınacağı : -İhaleye gidecek olan isteklilerin şartname ve eklerini, **500,00.-TL** bedel karşılığında satın almaları zorunludur.  
-İstenildiğinde İhale şartname ve ekleri ücretsiz olarak mesai saatleri içerisinde yukarıda yazılı adreste görülebilir.  
-Şartname bedeli İstanbul Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğü'nün **TR89 0001 0008 8900 0010 0050 69 IBAN** no'lu hesabına yatırılacaktır.

### 4-İhalenin:

- a) Yapılacağı Yer : İstanbul Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı - Doğal Kaynaklar, Ruhsat ve Kültür Varlıkları Müdürlüğü toplantı salonu. İstanbul Valiliği Ek Hizmet Binası, Hirka-i Şerif Mah. Adnan Menderes Vatan Bulvarı No:64 Fatih/İSTANBUL

- b) Yapılacağı Tarih/Saat : Yukarıdaki tabloda belirtilen tarih ve saatlerde ayrı ayrı yapılacaktır.
- c) Usulü : 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesine göre Açık Teklif Artırma Usulü

#### 5- Tekliflerin :

- a) Verileceği Yer : İstanbul Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı - Doğal Kaynaklar, Ruhsat ve Kültür Varlıkları Müdürlüğü toplantı salonu. İstanbul Valiliği Ek Hizmet Binası, Hirka-i Şerif Mah. Adnan Menderes Vatan Bulvarı No:64 Fatih/İSTANBUL adresinde toplanacak komisyona verilecektir.
- b) Son Teklif Verme Tarih/Saat : 22.03.2021 Pazartesi günü ihale saatine kadar.

#### 6- İhaleye Katılma Belgeleri:

İhaleye katılacaklar aşağıdaki belgeleri teklif zarfı içerisinde ihale komisyonuna sunacaklardır.

a) Tebligat için adres beyanı ve ayrıca irtibat için telefon ve varsa faks numarası.

b) Gerçek kişi istekliler;

- 1- Yılı içerisinde alınmış yerleşim yeri belgesi.
- 2- Noter onaylı İmza Sirkülerinin aslı veya kurumca onaylı sureti.
- 3- T.C. kimlik numarasını içeren yıl içerisinde alınmış onaylı nüfus cüzdanı sureti.

c) Tüzel kişi istekliler;

1-Tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, İlk ilan veya ihale tarihinin içerisinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge.

2-Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren Ticaret Sicil Gazetesi veya bu hususları tevsik eden belgeler ile Yönetimin noter onaylı imza sirkülerinin aslı veya kurumca onaylı sureti.

3- Bağlı olduğu vergi dairesi, İli ve vergi numarasını gösterir, yıl içerisinde alınmış, onaylı vergi levhası.

d) İstekliler adına vekâleten iştirak ediliyorsa istekli adına teklifte bulunacak olan kişilerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenlerin noter onaylı imza sirkülerinin aslı veya kurumca onaylı sureti.

e) Ortak girişim olması halinde, noter tasdikli ortak girişim beyannamesi.

f)Yurt dışından yapılacak olan başvurularda istenilen belgelerin tümünün T.C. Başkonsolosluklarınca veya T.C. Dışişleri Bakanlığınca onaylı olması gerekmektedir.

g)İstanbul Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı Doğal Kaynaklar, Ruhsat ve Kültür Varlıkları Müdürlüğünden alınan, okuyup kabul edildiğine dair her sayfası imzalanmış ihale şartnamesi.

h)İhale konusu işe ait yukarıda belirtilen geçici teminat miktarının Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının Vakıfbank **TR91 0001 5001 5800 7305 4411 72 IBAN** no'lu hesabına yatırıldığına dair makbuz veya banka teminat mektubu.

i) Şartname ve eklerini satın aldıklarına dair vezne alındı makbuzu.

i) 15 gün içerisinde alınmış vergi borcu yoktur yazısı.

7- İsteklilerin 5686 Sayılı Jeotermal Kaynaklar Ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 4 üncü maddesinde belirtilen; medeni hakları kullanmaya ehil Türkiye Cumhuriyeti vatandaşı olması, statüsünde jeotermal kaynaklar ve doğal mineralli sularla ilgili faaliyet yapabileceği hususu yer alan Türkiye Cumhuriyeti kanunlarına göre kurulmuş tüzel kişiliği haiz şirket olması gerekmektedir.

8- İhaleye katılmak isteyenlerin, ihale şartnamesinde ve ilanda öngörülen belgelerin aslını veya noter tasdikli suretlerini sıra numaralı alındılar karşılığında en geç ihale saatine kadar, ihale komisyonu başkanlığına teslim etmeleri gerekmektedir.

9- Belirtilen tarih ve saatten sonra verilen teklifler, telgraf veya faks ile yapılacak müracaatlar ve postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.

10- Komisyon, ihaleyi yapıp yapmamakla serbesttir.

**İLAN OLUNUR**