

İLAN
İSTANBUL VALİLİĞİNDEN
JEOTERMAL KAYNAK VE DOĞAL MİNERALLİ SU
ARAMA RUHSATLI SAHALAR

1- İHALE KONUSU İŞLER:

5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 10. maddesinin 1. fıkrası (c) bendi ve aynı Kanuna bağlı Uygulama Yönetmeliğinin 17. maddesi hükümleri kapsamında, aşağıda bilgileri verilen Jeotermal Kaynaklar/ Doğal Mineralli Sular Ruhsat sahalarının, 2886 sayılı Kanunun 45. maddesine göre Açık Teklif Artırma Usulü ile ayrı ayrı ihaleleri yapılacaktır.

1. İstanbul İli, **Beykoz** İlçesi Alibahadır mahallesinde **4400** hektar alana sahip, **F22-c1,F22-c4,F22-d2** paftasında ve aşağıda koordinatları verilen **3299473** Erişim No'lu saha,

	1.nokta	2.nokta	3.nokta	4.nokta	5.nokta	6.nokta	7.nokta
Sağa (Y)	683000	683000	682000	682000	689000	689000	682000
Yukarı (X)	4556000	4561000	4561000	4562000	4562000	4555000	4555000
	8.nokta						
Sağa (Y)	682000						
Yukarı (X)	4556000						

2. İstanbul İli, **Esenyurt** İlçesi hudutları dahilinde **2321,9** hektar alana sahip, **F21d3, G21a2** paftalarında ve aşağıda koordinatları verilen **3295989** Erişim No'lu saha,

	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta	5.Nokta	6.Nokta	7.Nokta
Sağa (Y)	641058	645180	646953	645451	645300	644700	644700
Yukarı (X)	4550351	4549882	4540080	4540471	4541000	4541400	4541943
	8.Nokta	9.Nokta	10.Nokta	11.Nokta	12.Nokta	13.Nokta	14.Nokta
Sağa (Y)	646469	644447	641593	641000	641000	640806	640805
Yukarı (X)	4542163	4546615	4546118	4545908	4546000	4546000	4546099

3. İstanbul İli, **Adalar** İlçesi hudutları dahilinde **1172,63** hektar alana sahip **G22a1, G22a2, G22a3, G22a4** paftalarında ve aşağıda koordinatları verilen **3280270** Erişim No'lu saha,

1.POLİGON

	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta	5.Nokta	6. Nokta
Sağa (Y)	676590	677500	677090	676885	675195	674625
Yukarı(X)	4528600	4527205	4526735	4526585	4526090	4526785

2.POLİGON

	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta	5.Nokta	6. Nokta	7. Nokta
Sağa (Y)	679560	680475	679390	679280	677635	677620	677720
Yukarı(X)	4527625	4526845	4525135	4523085	4523080	4526070	4526365

4. İstanbul İli, **Büyükçekmece-Silivri** İlçeleri hudutları dahilinde **4875,02** hektar alana sahip **F21d4, G21a1-F20c3-F20c4** paftalarında ve aşağıda koordinatları verilen **3356966** Erişim No'lu saha,

	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta	5.Nokta	6.Nokta	7.Nokta
Sağa (Y)	610075	610985	620667	628500	628500	628271	630554
Yukarı (X)	4547242	4547994	4546473	4543088	4541965	4541000	4540998
	8.Nokta	9.Nokta	10.Nokta	11.Nokta	12.Nokta	13.Nokta	14.Nokta
Sağa (Y)	629887	626312	624978	622960	619381	614952	612083
Yukarı (X)	4538460	4540347	4541414	4542663	4544460	4545647	4546121
	15.Nokta						
Sağa (Y)	610368						
Yukarı (X)	4546285						

5. İstanbul İli, **Küçükçekmece-Bakırköy** İlçeleri hudutları dahilinde **3541,83** hektar alana sahip, **F21c4, F21d3-G21b1** paftalarında ve aşağıda koordinatları verilen **3356967** Erişim No'lu saha,

	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta	5.Nokta
Sağa (Y)	646733	650231	653380	652213	648689
Yukarı (X)	4545990	4545990	4535572	4535595	4538194

6. İstanbul İli, **Adalar** İlçesi hudutları dahilinde **2401,61** hektar alana sahip, **G22a1-G22a3-G21b3-G22a4-G21b2** paftalarında ve aşağıda koordinatları verilen **3356968** Erişim No' lu saha,

1. POLİGON

	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta	5.Nokta	6.Nokta	7.Nokta
Sağa (Y)	673834	674315	674284	673645	672446	669450	666698
Yukarı (X)	4529617	4528671	4527674	4526915	4527192	4524538	4525445

	8.Nokta	9.Nokta	10.Nokta	11.Nokta	12.Nokta	13.Nokta	14.Nokta
Sağa (Y)	665279	666188	667873	671959	671269	673026	673659
Yukarı (X)	4527161	4528091	4526268	4528937	4531295	4531567	4530591

2. POLİGON

	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta	5.Nokta	6.Nokta
Sağa (Y)	680198	679991	679491	680207	681039	680916
Yukarı(X)	4523913	4524042	4524840	4525403	4524860	4524579

7. İstanbul İli, **Beykoz** İlçesi, Riva Mahallesi hudutları dahilinde **900,60** hektar alana sahip, **F22c1- F22d2** paftalarında ve aşağıda koordinatları verilen **3367037** Erişim No' lu saha,

	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta
Sağa (Y)	685000	685000	691000	691000
Yukarı (X)	4565998	4567500	4567500	4566000

8. İstanbul İli, **Esenler-Bağcılar-Başakşehir-Küçükçekmece-Sultangazi** İlçeleri hudutları dahilinde **4987,19** hektar alana sahip, **F21c4 – F21c3** paftalarında ve aşağıda koordinatları verilen **3369038** Erişim No'lu saha,

	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta	5.Nokta	6.Nokta
Sağa (Y)	649297	656500	657497	657724	657844	650293
Yukarı (X)	4550734	4553407	4550420	4548930	4545800	4545800

9. İstanbul İli, **Silivri** İlçesi, Akören Mahallesi hudutları dahilinde **2915,08** hektar alana sahip, **F20c1** paftasında ve aşağıda koordinatları verilen **3369981** Erişim No' lu saha,

	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta	5.Nokta
Sağa (Y)	609250	614000	614000	612100	609250
Yukarı (X)	4562490	4562490	4557700	4556350	4555460

10. İstanbul İli, **Çatalca** İlçesi, Akalan Mahallesi hudutları dahilinde **222,91** hektar alana sahip, **F20b3** paftasında ve aşağıda koordinatları verilen **3324294** Erişim No' lu saha,

	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta	5.Nokta
Sağa (Y)	621741	621444	619031	621061	621741
Yukarı (X)	4568952	4568500	4568499	4569943	4569500

11. İstanbul İli, **Beykoz** İlçesi hudutları dahilinde **3400** hektar alana sahip, **F22d2, F22c1** paftalarında ve aşağıda koordinatları verilen **3376436** Erişim No' lu saha,

	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta	5.Nokta	6.Nokta
Sağa (Y)	681000	691000	689000	682000	682000	681000
Yukarı (X)	4566000	4566000	4562000	4562000	4564000	4564000

12. İstanbul İli, **Büyükçekmece** İlçesi hudutları dahilinde **3722,91** hektar alana sahip, **F20c3, F21d4** paftalarında ve aşağıda koordinatları verilen **3376434** Erişim No' lu saha,

	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta	5.Nokta	6.Nokta	7. Nokta	8.Nokta
Sağa (Y)	630756	627764	628500	628500	624583	623916	630012	630056
Yukarı (X)	4551603	4550384	4547000	4543088	4544780	4550885	4553703	4553579

13. İstanbul İli, **Küçükçekmece** İlçesi hudutları dahilinde **4942,92** hektar alana sahip, **F21c4, F21d1, F21d3, F21d4** paftalarında ve aşağıda koordinatları verilen **3376435** Erişim No' lu saha,

	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta	5.Nokta	6.Nokta	7.Nokta
Sağa (Y)	646733	646747	645896	645180	641058	641084	635788
Yukarı (X)	4545990	4545934	4545921	4549882	4550351	4550780	4550855

	8.Nokta	9.Nokta	10.Nokta	11.Nokta	12.Nokta	13.Nokta
Sağa (Y)	635888	635883	635916	645552	650231	650217
Yukarı (X)	4553397	4553397	4554300	4553301	4545990	4545990

14. İstanbul İli, **Eyüpsultan** İlçesi hudutları dahilinde **1085,75** hektar alana sahip, **F21c1-F21b4** paftalarında ve aşağıda koordinatları verilen **3383792** Erişim No' lu saha,

	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta	5.Nokta	6.Nokta	7.Nokta	8. Nokta
Sağa (Y)	651250	651464	654000	654979	657000	657000	655568	654602
Yukarı (X)	4566924	4567892	4567800	4566038	4566019	4564250	4564249	4564476

	9.Nokta	10.Nokta	11.Nokta
Sağa (Y)	653648	652323	652818
Yukarı (X)	4564767	4566122	4567842

15. İstanbul İli, **Eyüpsultan-Sarıyer** İlçeleri hudutları dahilinde **1714,86** hektar alana sahip, **F21c2** paftasında ve aşağıda koordinatları verilen **3297857** Erişim No' lu saha,

	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta	5.Nokta	6.Nokta	7.Nokta	8.Nokta
Sağa (Y)	665000	666250	667000	667000	664500	664500	663702	665000
Yukarı (X)	4563096	4562900	4563000	4555500	4555563	4556000	4558244	4558244

16. İstanbul İli, **Eyüpsultan** İlçesi, Kemerburgaz Mahallesi hudutları dahilinde **964,74** hektar alana sahip, **F21c2** paftalarında ve aşağıda koordinatları verilen **3276800** Erişim No' lu saha,

	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta	5.Nokta
Sağa (Y)	662166	665000	665000	662696	662216
Yukarı (X)	4561999	4562000	4558244	4558244	4561647

17. İstanbul İli, **Pendik** İlçesi hudutları dahilinde **1718,50** hektar alana sahip, **G22b1-G22b4** paftalarında ve aşağıda koordinatları verilen **3330854** Erişim No' lu saha,

	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta	5.Nokta	6.Nokta	7.Nokta
Sağa (Y)	696463	692403	692067	691403	691227	694183	696633
Yukarı (X)	4532751	4527246	4526948	4527234	4527732	4535206	4532929

18. İstanbul İli, **Silivri** İlçesi, Büyükçavuşlu Mahallesi hudutları dahilinde **4941,43** hektar alana sahip, **F20d1** paftasında ve aşağıda koordinatları verilen **3387714** Erişim No' lu saha,

	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta
--	---------	---------	---------	---------

Sağa (Y)	583989	590858	590883	583998
Yukarı (X)	4564271	4564882	4557466	4557318

19. İstanbul İli, **Sarıyer** İlçesi, Kilyos Mahallesi hudutları dahilinde **108,7** hektar alana sahip, **F22a4-F22d1** paftalarında ve aşağıda koordinatları verilen **3393502** Erişim No' lu saha,

	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta
Sağa (Y)	669346	670261	669700	668755
Yukarı (X)	4569326	4568828	4568000	4568328

20. İstanbul İli, **Silivri** İlçesi, Çayırdere Mahallesi hudutları dahilinde **4870,11** hektar alana sahip, **F20a4** paftasında ve aşağıda koordinatları verilen **3395543** Erişim No' lu saha,

	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta	5.Nokta	6.Nokta
Sağa (Y)	583783	591142	591120	594210	594243	583872
Yukarı (X)	4573625	4574033	4570157	4570185	4568218	4567899

21. İstanbul İli, **Silivri** İlçesi, Seymen Mahallesi hudutları dahilinde **2475** hektar alana sahip, **F20d1-F20d2** paftalarında ve aşağıda koordinatları verilen **3418353** Erişim No' lu saha,

	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta	5.Nokta	6.Nokta	7.Nokta	8.Nokta
Sağa (Y)	591000	594000	594000	604000	604000	598000	598000	591000
Yukarı (X)	4558000	4558000	4557000	4557000	4556000	4556000	4554750	4554750

2-Tahmin edilen Bedel:

	İLÇE	ERİŞİM NO	ALAN (Hektar)	MUHAMMEN BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Beykoz	3299473	4400	228.786,37	6,863.59	26.04.2022	09:30
2	Esenyurt	3295989	2321,9	123.132,82	3,693.98	26.04.2022	09:40
3	Adalar	3280270	1194.56	81.346,11	2,440.38	26.04.2022	09:50
4	B.Çekmece-Silivri	3356966	4875,02	252.936,98	7,588.10	26.04.2022	10:00
5	K.Çekmece Bakırköy	3356967	3541.83	185.155,79	5,554.67	26.04.2022	10:10
6	Adalar	3356968	2401.61	127.185,39	3,815.56	26.04.2022	10:20
7	Beykoz	3367037	900,60	81.346,11	2,440.38	26.04.2022	10:30
8	Esenler-Bağcılar-Başakşehir Küçükçekmece-Sultangazi	3369038	4987.19	258.639,94	7,759.19	26.04.2022	10:40
9	Silivri	3369981	2915.08	153.290,04	4,598.70	26.04.2022	10:50
10	Çatalca	3324294	222.91	81.346,11	2,440.38	26.04.2022	11:00
11	Beykoz	3376436	3400	177.944,90	5,338.34	26.04.2022	11:10
12	B.Çekmece	3376434	3722.91	194.362,09	5,830.86	26.04.2022	11:20
13	K.Çekmece	3376435	4942.92	256.389,11	7,691.67	26.04.2022	11:30
14	Eyüpsultan	3383792	1085,75	81.346,11	2,440.38	26.04.2022	11:40
15	Eyüpsultan-Sarıyer	3297857	1714,86	92.270,02	2,768.10	26.04.2022	11:50
16	Eyüpsultan	3276800	964,74	81.346,11	2,440.38	26.04.2022	12:00
17	Pendik	3330854	1718,50	92,455.08	2,773.65	26.04.2022	12:10
18	Silivri	3387714	4941,43	256,313.35	7,689.40	26.04.2022	12:20
19	Sarıyer	3393502	108.7	81.346,11	2,440.38	26.04.2022	12:30
20	Silivri	3395543	4870.11	252.687,35	7,580.62	26.04.2022	12:40
21	Silivri	3418353	2475	130.916,60	3,927.49	26.04.2022	12:50

3-İhale Şartname ve Eklerinin:

a) Alınacağı Yer : İstanbul Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı - Doğal Kaynaklar, Ruhsat ve Kültür Varlıkları Müdürlüğü- **Hirka-i Şerif Mah.Adnan Menderes Vatan Bulvarı No:64 Fatih-İSTANBUL**

- b) Hangi Şartlarda Alınacağı : -İhaleye gidecek olan isteklilerin şartname ve eklerini, **500,00.-TL** bedel karşılığında satın almaları zorunludur.
-İstenildiğinde İhale şartname ve ekleri ücretsiz olarak mesai saatleri içerisinde yukarıda yazılı adreste görülebilir.
-Şartname bedeli İstanbul Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğü'nün **TR890001000889000010005069 IBAN** no' lu hesabına yatırılacaktır.

4-İhalenin:

- a) Yapılacağı Yer : İstanbul Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı - Doğal Kaynaklar, Ruhsat ve Kültür Varlıkları Müdürlüğü toplantı salonu. İstanbul Valiliği Ek Hizmet Binası, Hirka-i Şerif Mah. Adnan Menderes Vatan Bulvarı No:64 Fatih/İSTANBUL
- b) Yapılacağı Tarih/Saat : Yukarıdaki tabloda belirtilen tarih ve saatlerde ayrı ayrı yapılacaktır.
- c) Usulü : 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre Açık Teklif Artırma Usulü

5- Tekliflerin :

- a) Verileceği Yer : İstanbul Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı - Doğal Kaynaklar, Ruhsat ve Kültür Varlıkları Müdürlüğü toplantı salonu. İstanbul Valiliği Ek Hizmet Binası, Hirka-i Şerif Mah. Adnan Menderes Vatan Bulvarı No:64 Fatih/İSTANBUL adresinde toplanacak komisyona verilecektir.
- b) Son Teklif Verme Tarih/Saat : 26.04.2022 Salı günü ihale saatine kadar.

6- İhaleye Katılma Belgeleri:

İhaleye katılacaklar aşağıdaki belgeleri teklif zarfı içerisinde ihale komisyonuna sunacaklardır.

a) Tebligat için adres beyanı ve ayrıca irtibat için telefon ve varsa faks numarası.

b) Gerçek kişi istekliler;

- 1- Yılı içerisinde alınmış yerleşim yeri belgesi.
- 2- Noter onaylı İmza Sirkülerinin aslı veya kurumca onaylı sureti.
- 3- T.C. kimlik numarasını içeren yıl içerisinde alınmış onaylı nüfus cüzdanı sureti.

c) Tüzel kişi istekliler;

1-Tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, İlk ilan veya ihale tarihinin içerisinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge.

2-Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren Ticaret Sicil Gazetesi veya Yönetimin noter onaylı imza sirkülerinin aslı.

3- Bağlı olduğu vergi dairesi, İli ve vergi numarasını gösterir, yıl içerisinde alınmış, onaylı vergi levhası.

d)İstekliler adına vekâleten iştirak ediliyorsa istekli adına teklifte bulunacak olan kişilerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenlerin noter onaylı imza sirkülerinin aslı.

e) Ortak girişim olması halinde, noter tasdikli ortak girişim beyannamesi.

f)Yurt dışından yapılacak olan başvurularda istenilen belgelerin tümünün T.C. Başkonsolosluklarınca veya T.C. Dışişleri Bakanlığınca onaylı olması gerekmektedir.

g)İstanbul Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı Doğal Kaynaklar, Ruhsat ve Kültür Varlıkları Müdürlüğünden alınan, okuyup kabul edildiğine dair her sayfası imzalanmış ihale şartnamesi.

h)İhale konusu işe ait yukarıda belirtilen geçici teminat miktarının Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının Vakıfbank **TR910001500158007305441172 IBAN** no'lu hesabına yatırıldığına dair makbuz veya banka teminat mektubu.

i) Şartname ve eklerini satın aldıklarına dair vezne alındı makbuzu.

i)15 gün içerisinde alınmış vergi borcu yoktur yazısı.

7-İsteklilerin 5686 Sayılı Jeotermal Kaynaklar Ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 4. maddesinde belirtilen; medeni hakları kullanmaya ehil Türkiye Cumhuriyeti vatandaşı olması, statüsünde jeotermal kaynaklar ve doğal mineralli sularla ilgili faaliyet yapabileceği hususu yer alan Türkiye Cumhuriyeti kanunlarına göre kurulmuş tüzel kişiliği haiz şirket olması gerekmektedir.

8- İhaleye katılmak isteyenlerin, ihale şartnamesinde ve ilanda öngörülen belgelerin aslını veya noter tasdikli suretlerini sıra numaralı alındılar karşılığında en geç ihale saatine kadar, ihale komisyonu başkanlığına teslim etmeleri gerekmektedir.

9- Belirtilen tarih ve saatten sonra verilen teklifler, telgraf veya faks ile yapılacak müracaatlar ve postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.

10- Komisyon, ihaleyi yapıp yapmamakla serbesttir.

İLAN OLUNUR